



Dle rozdělovníku

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 17
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ A DOPRAVY

Vaše značka:
Číslo jednací: ÚMČP17 018591/2017/ŽPD/Hrd
Spisová značka: S-ÚMČP17 018591/2017/2
Vyřizuje: Ing. Jaroslava Hrdličková
Telefon: 235 321 926
E-mail: Jaroslava.Hrdlickova@praha17.cz
Počet stran: 6
Datum: 08.01.2018

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 17, jako orgán vykonávající státní správu v ochraně přírody a krajiny, příslušný podle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění,

rozhodl

po řízení vedeném dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, na základě žádosti společnosti ŠUMAVAPLAN spol. s r.o., Újezd 19/409, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 49787454, (v zastoupení pro Městská část Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 – Řepy, IČ: 00231223), dnešního dne

takto:

v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, se vydává

povolení

ke kácení dřevin rostoucích na pozemku parc. č. 19, 1433 a 1434, k. ú. Řepy (dle situačního náčrtku přiloženého k žádosti):

Pořadové číslo	Druh dřeviny	Obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí	Parc. č. k. ú. Řepy
1	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	110 cm	19
4	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	130 cm	19
5	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	141 cm	19
6	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	125 cm	19
7	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	95, 85, 70 cm	19
8	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	144 cm	19
9	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	97, 97 cm	19
10	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	122 cm	19

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6-Řepy
Pracoviště: Bendova 1121/5, 163 00 Praha 6-Řepy
IČ: 00231223

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 234 683 111
tel: +420 234 683 111
web: <http://www.repy.cz>

fax: +420 235 300 129
fax: +420 235 300 508
e-mail: podatelna@praha17.cz

11	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	110, 31 cm	19
12	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	110 cm	19
13	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	120 cm	19
14	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	78, 125 cm	19
15	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	157 cm	19
16	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	188 cm	19
17	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	113 cm	19
18	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	95, 95 cm	19
20	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	138 cm	1433
21	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	110 cm	1433
22	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	141 cm	1433
24	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	151 cm	1433
25	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	133 cm	1433
26	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	205 cm	1433
27	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	175 cm	1433
28	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	220 cm	1433
29	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	226 cm	1433
30	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	240 cm	1433
34	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	223 cm	19
35	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	241 cm	19
37	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	308 cm	19
38	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	155 cm	19
39	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	150 cm	19
40	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	157 cm	19
41	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	157 cm	19
42	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	210 cm	19
43	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	223 cm	19
44	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	82, 223 cm	19
45	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	88 cm	19
46	Topol Kanadský (<i>Populus canadensis</i>)	94, 110 cm	19

Keřová skupina	Druh dřeviny	Celková plocha (m ²)	parc. č. k. ú. Řepy
3	Zlatice, Jasan ztepilý, Trnkoslíva, Růže šípková, Hloh obecný, Hrušeň, Tavelník význačný, Černý bez, Tavelník Douglasův (<i>Forsythia x intermedia</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> , <i>Prunus insititia</i> , <i>Rosa Canina</i> , <i>Crataegus monogyna</i> , <i>Pyrus communis</i> , <i>Spiraea x vanhouttei</i> , <i>Sambucus nigra</i> , <i>Spiraea douglasii</i>)	413	19, 1434
19	Růže šípková, Zlatice, Ptačí zob obecný, Třešeň, Jablůň, Javor mléč (<i>Rosa canina</i> , <i>Forsythia x intermedia</i> , <i>Ligustrum vulgare</i> , <i>Prunus avium</i> , <i>Malus species</i> , <i>Acer platanoides</i>)	176	19, 1433
32	Trnkoslíva, Třešeň, Bez černý, Ořešák královský (<i>Prunus insititia</i> , <i>Prunus avium</i> , <i>Sambucus nigra</i> , <i>Juglans regia</i>)	98	19, 1433
33	Trnkoslíva, Vrba jíva (<i>Prunus insititia</i> , <i>Salix caprea</i>)	98	19
48	Líska obecná, Trnkoslíva, Vrba jíva (<i>Corylus avellana</i> , <i>Prunus insititia</i> , <i>Salix caprea</i>)	117	19
49	Ostružiník (<i>Rubus fruticosus</i>)	69	19
50	Trnkoslíva, Ořešák královský, Bříza bílá, Růže šípková (<i>Prunus insititia</i> , <i>Juglans regia</i> , <i>Betula pendula</i> , <i>Rosa canina</i>)	523	19
51	Růže šípková (<i>Rosa canina</i>)	252	19
52	Topol osika, Vrba jíva, Bříza bílá, Růže šípková (<i>Populus tremula</i> , <i>Salix caprea</i> , <i>Betula pendula</i> , <i>Rosa canina</i>)	1002	19

Kácení předmětných dřevin bude provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, a to v období vegetačního klidu, tj. od 1. listopadu do 31. března.

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 17, jako orgán ochrany přírody a krajiny, v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dále

ukládá

žadateli provedení náhradní výsadby dřevin za účelem kompenzace ekologické újmy způsobené vykácením dřevin formou výsadby:

Popis položky	m. j.	počet
Listnaté stromy vel. 16/18 cm	ks	40
Zapojené / pokryvné / pnoucí keře	m ² / ks	537 / 2 148

Výsadba bude provedena na pozemku parc. č. 19, k. ú. Řepy, a to do doby kolaudace stavby, v rozmezí října až poloviny dubna, s přihlédnutím ke klimatickým podmínkám daného roku.

Je možno vybrat příkladem z těchto odrůd:

Listnaté: Javor (*Acer campestre*, *platanoides*), habr (*Carpinus betulus*), hloh (*Crataegus laevigata*), dub (*Quercus robur*, *petraea*), Lípa (*Tilia cordata*).

Opadavé keře: Dříšťál (*Berberis thunbergii*), svída (*Cornus sanguinea*), trojpuk (*Deutzia gracilis*), brslen (*Euonymus europaeus*), zimolez (*Lonicera tatarica*), ptačí zob (*Ligustrum vulgare*), mochna (*Potentilla fruticosa*), meruzalka (*Ribes alpinum*), tavolník (*Spiraea bumalda*, *japonica*, *vanhouttei*), šefík (*Syringa vulgaris*), vajgélie (*Weigela florida*).

Stálezelené keře: Mahónie (*Mahonia aquifolium*), hlohyně (*Pyracantha coccinea*), bobkovišeň (*Prunus laurocerassus*), zimostráz (*Buxus sempervirens*).

Pokryvné keře: Skalník (*Cotoneaster adpressus*, *dammeri*, *salicifoli*), levandule (*Lavandula angustifolia*), zimolez (*Lonicera pileata*), pámelník (*Symphoricarpos*), korunkatka (*Stephanandra incisa*), barvínek (*Vinca minor*).

Pnouce keře: Plamének (*Clematis montana*), břečťan (*Hedera helix*), zimolez (*Lonicera henryi*), přísavník (*Parthenocissus tricuspid*).

Výsadba a následná péče:

Výsadbový materiál bude kvalitní, bez známek napadení chorobami či škůdci a bez mechanického poškození. Při přepravě rostlin na místo výsadby nesmí dojít k jejich poškození. Dřeviny by měly být vysazeny co nejdříve, pokud možno ihned. Při přepravě bude ochráněn kořenový systém dřevin před vysycháním/omrznutím, stejně tak po celou dobu před výsadbou i v průběhu výsadby.

Výsadba bude zahrnovat vyhloubení jamky, zajištění kmene stromů proti mechanickému poškození (osazení kůlů, vyvázání stromů, instalace chráničky kolem kmínku, atd.), mulčování, výsadbový výchovný řez, povýsadbovou zálivku (100l). O dřeviny bude zajištěna následná péče po dobu 5 let od výsadby a bude spočívat ve výchovném řezu, odplevelování, zálivce (100l/strom – předpokládaná frekvence je 10 zálivek za rok), opravě úvazků, výměně kůlů, chrániček, případně v chemickém ošetření proti škůdcům a v neposlední řadě sledování zdravotního stavu dřevin vč. výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

Odůvodnění:

Odbor životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 17 obdržel dne 24.11.2017 žádost společnosti ŠUMAVAPLAN spol. s r.o., Újezd 19/409, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 49787454, o povolení kácení 38 ks stromů a 2 748 m² zapojených porostů rostoucích na pozemku parc. 19, 1433 a 1434, k. ú. Řepy. Vlastníkem pozemku je hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11000 Praha - Staré Město, IČ: 00064581; svěřená správa Městská část Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 02 Praha – Řepy, IČ: 00231223, která zplnomocnila společnost ŠUMAVAPLAN spol. s r.o., Újezd 19/409, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, IČ: 49787454, k administrativnímu vyřízení předmětné věci (k jednání jménem zmocnitele ve věci zastupování před orgány státní správy ve věci výstavby Domova s pečovatelskou službou v Praze Řepích) a dále rovněž udělila souhlas s kácením dotčených dřevin.

Kácení stromů bylo v žádosti zdůvodněno takto:

Na pozemku č. 19 bude realizována stavba: Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích. Na tuto stavbu již bylo vydané územní rozhodnutí. Povolení ke kácení dřevin bude sloužit jako podklad ke stavebnímu řízení. Celý stavební pozemek je v současnosti porostlý náletovou zelení, při ulici K Šancím se nachází topolová alej. Podrobnosti viz dendrologický průzkum zpracovaný společností Zemanová – Zahrady, číslo zakázky ZZ/543/08/31. Před zahájením výstavby budou všechny dřeviny nacházející se na stavebním pozemku pokáceny (výpis dřevin viz výše uvedený dendrologický průzkum). Je to nutné s ohledem na snižování stávající úrovně terénu. Terén je potřeba snížit, aby bylo možné zajistit bezbariérový vstup do 1.NP objektu z ulice K Šancím. Kácené dřeviny nemají významnější hodnotu, většinou se jedná o krátkověké a středněvěké dřeviny nevalné kvality. Topolová alej je ve významně zhoršeném zdravotním stavu. V příloze je výkres navržených sadových úprav a souhrnná technická zpráva plánované stavební akce Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích.

Orgán ochrany přírody a krajiny přezkoumal žádost o povolení kácení předmětných dřevin a ostatní předložené doklady a provedl šetření přímo na místě. Zde byl ověřen stav dřevin, jejich umístění i širší vazby na zeleň v okolí. Jako podklad pro vydání tohoto rozhodnutí sloužily: žádost, informace z KN o pozemcích, pravomocné rozhodnutí o umístění stavby „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích“ č. j. ÚMČP17 000511/2017/VYS/Př ze dne 06.09.2017 a dendrologický průzkum č. ZZ/543/08/31, „Boromeum Dům pro seniory, Praha 17 - Řepy“, zpracovaný Zemanová – zahrady, Malešovská 1651/34, 190 16 Praha 9 Újezd nad Lesy, IČ: 14897768. Po vyhodnocení všech dostupných podkladů bylo konstatováno následující:

Dřeviny, o jejichž kácení bylo žádáno, rostou na pozemku parc. č. 19, 1433 a 1434, k. ú. Řepy. Část stávající zeleně byla cíleně založena – topolové stromořadí, které lemuje ulice K Šancím a Engulmüllerova. Druhou část lokality tvoří souvislé neudržované porosty skládající se z náletových dřevin a keřů. Největší zastoupení na řešené ploše má topol kanadský, topol osika a dále ovocné dřeviny. Z keřového porostu zlatice, trnkoslíva, růže šípková, tavelník. V některých místech dochází k zarůstání plochy invazivním pokryvným keřem – ostružiníkem. Celkově se jedná o neudržovanou lokalitu s absencí péče a pravidelné údržby. Především topoly jsou v havarijním stavu a další jejich setrvání na místě je spíše kontraproduktivní. Topoly rostou dnes mnohdy jako vícekmenné formy (může hrozit rozlomení jejich kmenů), častokrát mají koruny více či méně deformované. Topoly se nacházejí v různém stadiu rozpadu, jedná se o dřeviny nevhodné, nevyhovující, velmi poškozené, nemocné, odumírající a ohrožující bezpečnost nebo zdraví. Keřové skupiny nemají významnější estetickou hodnotu, u topolů je tomu naopak, působí jako pohledová dominanta.

Dle vyjádření Magistrátu hl. m. Prahy č. j. MHMP 1404469/2016 ze dne 16.08.2016 uvedený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti a zároveň věcné posuzování dotčení krajinného rázu je v případě dané lokality bezpředmětné.

Dřeviny v místě plní celou řadu významných a nezastupitelných funkcí jako např. biologickou, mikroklimatickou či ochrannou, nicméně až na velmi malé výjimky se zde nenachází kvalitní dřeviny, které by stály za úvahu ponechat a začlenit je do budoucích úprav území. Naopak odstraněním náletů a dřevin v havarijním stavu a následnou výsadbou nových cílených dřevin dojde ke zpřespektivnění lokality (současné dřeviny jsou nízko perspektivní až neperspektivní). Funkční a estetický význam daných dřevin nepřevyšuje důležitost potřeby jejich odstranění. Vzhledem k uvedeným okolnostem shledal orgán ochrany přírody a krajiny zdůvodnění kácení ze strany žadatele jako opodstatněné.

Za účelem kompenzace ekologické újmy způsobené vykácením dřevin byla v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, uložena náhradní výsadba, která bude provedena na pozemku žadatele parc. č. 19, k. ú. Řepy, a to do doby kolaudace stavby. Dále bylo stanoveno, že o dřeviny bude zajištěna následná péče po dobu 5 let od výsadby. Na základě předložených dokladů a uvedených skutečností bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Orgán ochrany přírody a krajiny vzal v potaz žádost, důvody v ní uvedené a též existenci vydaného územního rozhodnutí na stavbu „Dům s pečovatelskou službou v Praze Řepích“. Žadatel, zároveň vlastník pozemku a investor stavby chce zároveň odstraněním dřevin uplatňovat své vlastnické právo a povinnost pečovat o svůj majetek (výstavbou domova s pečovatelskou službou dojde ke zlepšení podmínek prostředí a zatraktivnění lokality).

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy podáním učiněným u Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 17. Odvolání se podává v počtu 1 stejnopisu. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

-otisk úředního razítka-

V. r.

Ing. Jaroslava Hrdličková
pověřena vedením OŽPD

Rozdělovník:

ŠUMAVAPLAN spol s r.o., Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice (dříve Újezd 19/409, 118 00 Praha 1 – Malá Strana), IDDS: dsy52fp – na základě zplnomocnění pro Městská část Praha 17, Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 - Řepy

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6-Řepy
Pracoviště: Bendova 1121/5, 163 00 Praha 6-Řepy
IČ: 00231223

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2000700399/0800

tel: +420 234 683 111
tel: +420 235 300 634
web: <http://www.repy.cz>

fax: +420 235 300 129
fax: +420 235 300 508
e-mail: podatelna@praha17.cz

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **305478_000665** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 6 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 11.01.2018 v 15:29:34. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 11.01.2018 14:19:51. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **21 C3 E2**, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Jaroslava Hrdličková, referentka, Odbor životního prostředí a dopravy, 0131, Městská část Praha 17 [IČ 00231223]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Sušice 1**

Česká pošta, s.p. dne 11.01.2018

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

JAROSLAVA HRANICKOVÁ

Otisk úředního razítka:



103881854-50335-180111152922

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 21 C3 E2, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.